

Pronájem bytu 3+kk, 109 m² Laubova, Praha 3 - Vinohrady

Laubova, Praha 3, Praha

54 000 Kč

za měsíc

Plus poplatky 8 000,- Kč.
Neplatíte provizi!

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi ! Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+kk, 109 m² ve 3. patře s výtáhem ve vyhledávané lokalitě pražských Vinohrad, ul. Laubova, Praha 3.

Interiér bytu je dílem známého architektonického studia Donlic. Dispozice bytu: vstupní hala, prostorný obývací pokoj s jídelní částí a plně vybaveným kuchyňským koutem, sklokeramická varná deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba. Dvě ložnice, koupelna s vanou a toaletou a další koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Vysoké standardy zahrnují vysokou kvalitu materiálů a zpracování, dřevěné podlahy, dlažba, nová francouzská okna, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, alarm s možností napojení na PCO, bezpečnostní dveře, videotelefon. Budova poblíž náměstí Jiřího z Poděbrad v sobě spojuje historický nádech komfortého a moderního bydlení v srdci české metropole. Lokalita sebou nese výbornou dostupnost a občanskou vybavenost. Jen pár kroků od domu se nachází stanice metra linky A - náměstí Jiřího z Poděbrad a několik tramvajových zastávek. V okolí najdete školy, lékařské ordinace, úřady a nespočet obchodů, barů, restaurací a kaváren. Pro trávení volného času se v blízkosti rovněž nachází řada parků, památek, dvě pravidelná farmářská tržiska a množství kin a divadel nabízí příležitost ke kulturní vyžití. K bytu náleží garážové stání v domě. Byt je k dispozici ihned. Neplatíte provizi!



Vyřizuje

Oksana Turri**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 603 392 747**E-mail:** turri@donnareality.cz