

## Prodej stavebního pozemku se základovou deskou, Nespeky

V Zahradách, 25722, Nespeky



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Budějský Jaroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 395 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 395 m<sup>2</sup> v jedné z nejžádanějších lokalit na Benešovsku a sice v Nespekách. Tento výjimečný pozemek nabízí platné stavební povolení, ale disponuje i připravenou základovou deskou a veškerým materiálem potřebným k zahájení hrubé stavby. K tomu obdržíte projekt na moderní bungalov 4+kk, navržený tak, aby splňoval všechny Vaše představy o komfortním a pohodlném bydlení. Bez zbytečného odkladu tedy můžete přistoupit k realizaci Vašeho vysněného domova. Na pozemek je přiveden obecní vodovod a nachází se zde i vlastní studna, dále je k dispozici elektřina. Co se týká odpadů, počítáno je s čističkou odpadních vod či jímkou. Pro náročnější klienty je připraven ještě projekt na stavbu dvoupatrového rodinného domu, více informací získáte u makléře.