

Prodej, byty/4+1, 73 m², Hrusická 2523/28, Záběhlice, 14100 Praha 4 [ID 56758]

6 900 000 Kč
za nemovitost

Hrusická, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	1.6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po útulné nemovitosti v Praze - Záběhlicích nebo hledáte investiční byt?

Byt je zajímavě prostorově řešen a má celkovou plochu 74m². Najdete zde chodbu, dva pokoje, jídelnu, obývací pokoj, kuchyň a toaletu s koupelnou. Navíc je zde lodžie a sklepní kóje.

Celý dům je po rekonstrukci (zateplení fasády, výměna a rozšíření balkonů v roce 2023). Dům má energetickou třídu C, a tak zde jsou příznivé, provozní náklady.

Je zde velmi dobrá občanská vybavenost. V okolí najdete obchody, restaurace, školy a školky.

Možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Doporučuji osobní prohlídku.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz