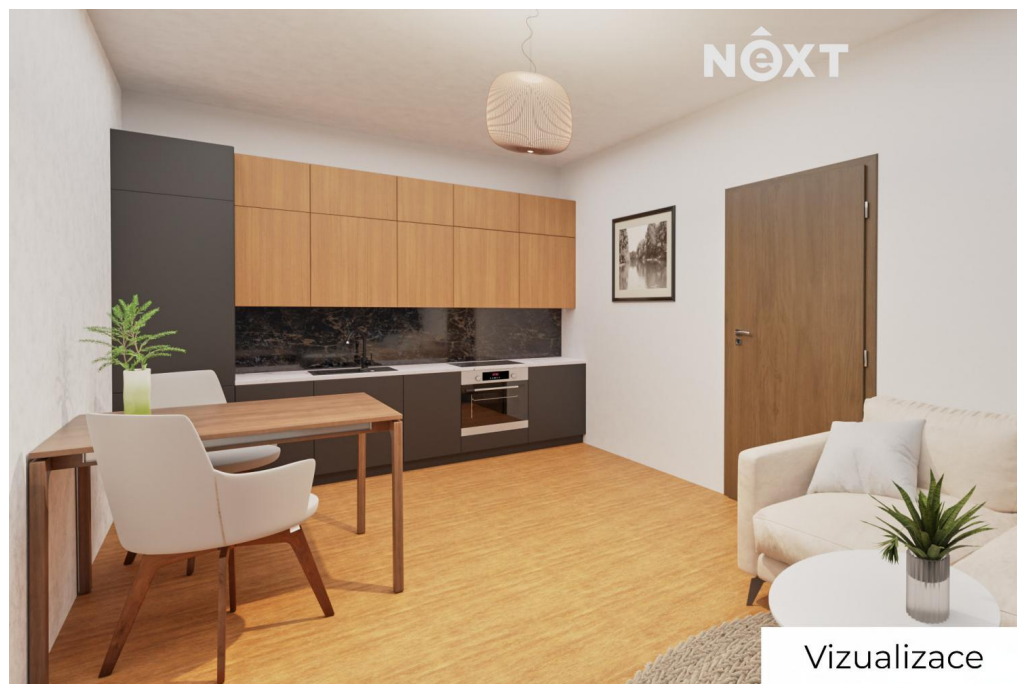


Prodej byt 1+1, 50m² | Jihočeský kraj, Prachatice, Vimperk, Vimperk II, Luční 501, 38501

Luční, 38501, Vimperk



1 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Miroslava Bauerová
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidnou lokalitu k bydlení, rekreaci či hledáte investiční nemovitost?

Dovoluji si Vám nabídnout byt ve Vimperku s výhledem na zámek. Nechte se i vy okouzlit městem, kde se snoubí šumavská příroda, historie, pohostinnost a řemeslná zručnost místních obyvatel.

Exkluzivně Vám nabízíme prodej slunného bytu 1+1 o celkové podlahové ploše 40 m² ve Vimperku. Bytová jednotka se nachází v Luční v 6.patře panelového domu s výtahem. Byt je v družstevním vlastnictví zatím bez možnosti převodu do OV.

Jedná se o oblast s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází mateřská, základní škola, obchody, sportoviště.

Dispozice bytové jednotky: předsíň, koupelna, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci.

Bytová jednotka má nízké provozní náklady, vhodná investiční příležitost.

Součástí bytu je i sklepní kóje. V domě je možnost využívat společné prostory (kolárna, sušárna).

Dům prošel kompletní revitalizací (výměna oken, zateplení, fasáda, výtah, společné prostory).

Nemovitost doporučujeme pro svou polohu a dobrou občanskou vybavenost.

Nezávazně Vám připravíme nabídku možného financování. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103707.