

Prodej rodinného domu, 77 m², Kraslice, ul. Na stráni

Na stráni, 35801, Kraslice

**3 740 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Cigánek Vlastimil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	77 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s úchvatným výhledem v Kraslicích - klid, pohoda a nízké náklady na bydlení. Nabízíme ke koupi jedinečný rodinný dům nacházející se ve vyhledávané a klidné části obce Kraslice, která leží jen kousek od hranic s Německem. Dům nabízí 4 místnosti s dispozicí 3+1 a užitnou plochou 77 m². Nemovitost stojí na parcele o rozloze 852 m², kde se nachází hezká zahrada, poskytující dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci. Cihlový dům, který je ve velmi dobrém stavebním stavu, a je ihned k bydlení bez nutnosti dalších významných investic. Díky úspornému řešení mají majitelé velmi nízké náklady na bydlení. K dispozici je také dílna a garáž, ideální pro hobby činnosti či parkování. Interiéry domu jsou rozloženy velmi dobře a nabízejí dostatek prostoru pro život vaší rodiny. Zejména z obývacího pokoje se naskýtá krásný výhled do údolí, který každý den dokáže osvěžit a nabít energií. Ve 2. podlaží je možné přistavět další místnosti. Neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem.