

Prodej bytu 3+kk s balkonem, 134 m², Zahradní, Lhenice**5 490 000 Kč**
za nemovitost

Zahradní, Lhenice

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	24 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud pro sebe hledáte něco výjimečného a ojedinělého, přijďte se podívat na naši výjimečnou nabídku velkometrážního bytu v šumavském podhůří, ve střediskové obci Lhenice, která je také označována jako zahrada jižních Čech. Byt o čisté podlahové ploše 110 m² s balkonem o velikosti 24 m², které nabízí velkorysý bydlení pro rodinu a i dostatek prostoru pro kreativitu a relaxaci. Dokonalá dispozice bytu nabízí dvě koupelny, v každé z nich je umístěna toaleta a umyvadlo. Koupelny se liší velikostí, kdy ve větší koupelně je k dispozici vana, v menší sprchový kout. Celý byt rozděluje velká prostorná chodba, ve které jsou vestavěné skříně pro uložení Vašich věcí. Vestavěnou skříň také najdete i v ložnici. Z každého pokoje je přímý vstup na balkon, který se nachází v celé délce bytu. Svou ranní kávu si tak můžete vychutnat právě zde. Převládajícím prvkem je prostorná kuchyně s komorou a obývací část o ploše 61 m². Při výběru zařízení kuchyně byl kladen důraz na vysokou kvalitu a udržitelnost. Díky tomu v bytě není potřeba žádných dalších úprav a vše spolu dokonale ladí. Přijďte se přesvědčit sami. Budeme se na Vás těšit.



Vyřizuje

Eva Váchalová**Tel.:** +420 776465556**GSM:** +420 776465556**E-mail:** eva.vachalova@qara.cz