

Zemědělská usedlost 3251 m², Měrovice nad Hanou se stavebním pozemkem

Měrovice nad Hanou



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Scheuchová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	544 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	3294 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý statek v obci Měrovice nad Hanou, okres Přerov. Tato smíšená řadová nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají zázemí pro zemědělskou činnost, popřípadě chov koní. Dům je přízemní se 4 pokoji a nachází se v ne zrovna dobrém stavu. Avšak, nabízí mnoho potenciálu pro rekonstrukci, nebo nové výstavbě, kterou přizpůsobíte vašim potřebám. Zastavěná plocha činí 544 m² a užitná plocha 80 m².

Rozsáhlá parcela včetně zastavěné plochy o rozloze 3251 m², která dává možnost využívat ji jako statek a provozovat zemědělskou činnost. V zadní části pozemku je dokonce možnost vyčlenit stavební pozemek s vlastním připojením na inženýrské sítě. To dává novému majiteli skvělou příležitost k rozšíření a rozvoji nemovitosti podle svých potřeb.

Vybavení nemovitosti není zahrnuto, ale s dostupností veškeré občanské vybavenosti, včetně školky, zdravotnických zařízení a pošty v okolí, není problém zabezpečit potřebné služby. Doprava je také pohodlná díky blízkosti dálnice, silnice a autobusové zastávky.

Tato nemovitost poskytuje klidnou atmosféru pro život na venkově. Pokud máte zájem o prohlídku tohoto statku s možností rozšíření o stavební pozemek, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na vaši zprávu!

S případným financováním této nemovitosti Vám pomůže náš finanční poradce.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.