

Prodej - Byty

číslo zakázky: 227

Garsoniéra/1kk, 18m², Fibichova, Karlovy Vary

Fibichova, 36017, Karlovy Vary



1 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail:

alfaestate@alfaestate.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	garsoniéra
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	18 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Popis vybavení:	Kuchyňská linka	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Komplettní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi bytovou jednotku 1kk 18m² v panelovém domě v ulici Fibichova, v městské části Stará Role. Bytová jednotka o celkové velikosti bezmála 18m² najdeme ve 4. patře zatepleného panelového domu. Garsoniéra prošla před nedávnem rekonstrukcí: plastové okno vč. parapetu, plovoucí podlaha,

elektroinstalace, topení (těleso radiátoru), koupelna (dlažba, obklady, sanita) a vstupní bezpečnostní dveře. Vše si současní majitelé přetvořili dle svých představ. Dům, ve kterém se byt nachází disponuje dvěma výtahy, kamerovým systémem po celém domě, novými poštovními schránkami a vstupními dveřmi na čip. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (školy, školky, hřiště, obchody, MHD). V přízemí domu se nachází Ortopedická, Chirurgická a Interní ambulance. V domě se velmi dobře bytové jednotky pronajímají, proto bude koupě velmi dobrou investicí. Prohlídku mohu jen doporučit.