

## Atypický - moderní - prostorný pronájem 5+kk, Praha - Letná

Dobrovského, Praha 7, Praha



**50 000 Kč**

za měsíc

poplatky celkem 10.000,-  
Kč za měsíc + provize RK



Vyřizuje

**RK Finpos**

**Tel.:** 770129770

**GSM:** 770129770

**E-mail:** [info@rkfinpos.cz](mailto:info@rkfinpos.cz)

|                               |                                |                                  |                    |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 5+kk                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 150 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod         | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                       | <b>Topení:</b>                   | Lokální - plynové  |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                     | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelové rozvody   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná  |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velkolepá originalita, která zaujme i ty nejnáročnější zákazníky...

Hledáte nemovitost pro bydlení či podnikání, která má zároveň skvělého ducha?

Našich nekonečných 150 m<sup>2</sup> s celkovou dispozicí 5+kk, anebo v případě potřeby 4+2kk, nabízí jedinečnou příležitost, jak vše skloubit na jednom místě.

V domě, kde se snoubí moderní technologie s historickými prvky nabízíme byty nejenom ve vysokém standardu, ale hlavně příjemné a bezpečné bydlení.

Asi netřeba zmiňovat skvělou občanskou vybavenost tolik oblíbené pražské Letné.

Naši klienti mohou očekávat nadstandardní služby, které jsou na realitním trhu tak důležité.

Od pondělka do pátku budete mít k dispozici tzv. „door man building service“ na recepci ve vstupní hale.

V blízkosti je kulturní a jiné vyžití, které jedna z nejpoblábnějších míst k bydlení v Praze nabízí.

Milovníky sportu určitě potěší blízkost sportovní arény nebo parku Stromovka.

Kousek je dopravní spojení jak tramvaje, metro, i blízké vlakové nádraží.

RK Finpos Vás provede celým procesem od první prohlídky až po nájemní smlouvu.

Pomůžeme s veškerými náležitostmi převodu a zajistíme bezproblémový vztah s majitelem nemovitosti a Vámi, jakožto novým klientem.

V případě zájmu prosím volejte o další informace.

Spectacular originality of which will capture attention even of the most demanding customers...

Are you looking for a property for residence or business that has real genius loci?

Our endless 150 m2 with a total layout of 5+kk or in case of need 4+2kk offers a unique opportunity to combine everything in one place.

We offer extraordinary apartments for rent in a building, which combines modern technology with historical elements.

If you are looking for a luxury apartment in Prague 7 with a good accessibility to the center and nearby parks, you will certainly be interested in our offer. Our clients can expect above-the-standard services, which are so important on the real estate market.

Our objective is to make your orientation in the world of living in Prague easier.

You can use Monday through Friday „door man building service“ at the reception on the main floor.

The location offers the opportunity to live in the wider center of Prague and take advantage of the availability of the best restaurants, cafes and others within walking distance.

Sports lovers will certainly enjoy the proximity of the sports arena or Stromovka Park.

Nearby are cultural and other activities that the most popular location of Prague offers.

It is a short distance from the tram, metro and the nearby train station.

RK Finpos will guide you through the entire process, from the first viewing to the lease agreement.

We will help you with all the formalities for the transfer and ensure a problem-free relationship between the owner and you as a new client.

Please contact me for further information.