

## Činžovní dům k pronájmu na Vinohradech

Vinohradská, 13000, Praha 3, Praha

**320 Kč**za m<sup>2</sup>/měsíc

+ Poplatky na vyžádání

|                          |                    |                               |                             |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 226 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                   |
| <b>Ostatní:</b>          | Výtah              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu nabízíme jedinečný projekt tvořený dvěma odlišnými činžovnými domy - historickým skvostem a moderní budovou, v nichž se v srdci Prahy hladce snoubí to nejlepší z obou světů. V komplexu se nachází centrální nádvoří, které poskytuje prostor pro odpočinek i praktické parkování. K pronájmu jsou jednotlivá patra, která nabízejí dostatek prostorných místností a disponují klimatizací. Prostory jsou ideální pro kanceláře nebo učební místnosti. Lokalita má výbornou dopravní dostupnost, stanice metra A - Jiřího z Poděbrad je vzdálena 3 min pěšky, zastávka tramvaje Jiřího z Poděbrad je umístěna přímo před budovou. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, velice ráda vám zařídím osobní prohlídku.



Vyřizuje

**Ilona Fanfrdlová****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 605 796 936**E-mail:** [ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com](mailto:ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com)