

Prodej bytu 3+1 v Kralovicích, ul. Liliová

Liliová, 33141, Kralovice



2 899 900 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a
provize RK



Vyřizuje

Pospíšilová Hana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 76m, umístěný ve čtvrtém patře panelového domu, který se nachází v klidné části obce Kralovice. Nemovitost zahrnuje jedno podzemní a celkem čtyři nadzemní podlaží, přičemž nabízený byt se pyšní pozicí v nejvyšším čtvrtém patře, což zaručuje výhled nad okolní zástavbu a otevírá možnosti pro větrání či přirozené osvětlení prostor. Samotný byt představuje typologii 3+1, což znamená, že nový majitel bude mít k dispozici tři neprůchozí pokoje plus jednu kuchyň. I přes fakt, že byt je v současné době vzatý do nabídky jako nemovitost před rekonstrukcí, jedná se o výjimečnou příležitost pro všechny, kteří hledají nemovitost, jimž mohou dát svůj vlastní rukopis a přetvořit ji přesně podle svých představ. Podlaží domu jsou realizována v panelové konstrukci, která s sebou nese výhody rychlé a efektivní výstavby a dobrých izolačních vlastností. Byt bude vyžadovat investice do rekonstrukce.