

## Pronájem 2+1+balkon, 55 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem - Klíše

Klíšská, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



### 10 600 Kč

za měsíc

+ vyúčtovatelné zálohy pro  
2 osoby 1715Kč, kauce  
15000Kč, elektřina, RK



Vyřizuje

**Michal Števkó**

**Tel.:** 603 333 375

**GSM:** 728 036 301

**E-mail:** [stevko@justo.cz](mailto:stevko@justo.cz)

|                              |                    |                                  |                            |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce   | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet          |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele vám zprostředkujeme pronájem bytové v osobním vlastnictví o jednotky o velikosti 2+1+B o celkové podlahové ploše 55 m<sup>2</sup>. Byt bude nově vymalovaný a uklizený. Možnost trvalého bydliště samozřejmostí. K dispozici je oplocená zahrada. Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem. Maximální počet osob 3. V okolí domu veškerá občanská vybavenost. Na domě probíhá kompletní revitalizace.