

Prodej rodinného domu, 323 m², Úpice, ul. Palackého

Palackého, 54232, Úpice

**2 650 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirasek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	323 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekonstruovaný rodinný dům 4+1 v žádané lokalitě Úpice, okres Trutnov. Moderní, klidné a nenáročné bydlení nedaleko centra v dojezdové vzdálenosti okresního města. Rekreační střediska Krkonoše v dosahu. Řadová zástavba při hlavní ulici s příjemnou zahradou do 200 m². Autobusová nádraží cca 200 metrů. Obchodní centrum do 5 minut pěšky. Dispozice: 1.NP - vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, sociální zázemí, komora. 2. NP - dva dětské pokoje a ložnice. Dům prošel stavební částečnou rekonstrukcí. Dřevěná okna, izolace střechy, podlahová krytina beton, dlažba a vinylové podlahy. Vytápění elektrokotlem v kombinaci s krbovými kamny. Mírně svažité zahrada s krásným výhledem. Venkovní zahradní posezení. Nemovitost pro trvalé bydlení v příjemném malém městě nedaleko rekreační oblasti Krkonoše a Adršpašsko teplické skály. Krajské město Hradec Králové do 40 minut autem.