

Nadstandardní rodinný dům v Prokopském údolí

Křepelčí, 15800, Praha 13, Praha



95 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 15 000 Kč



Vyřizuje

David Staněk

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 072 947

E-mail:

david.stanek@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	310 m ²
Užitná plocha:	177 m ²	Plocha parcely:	820 m ²
Plocha zahrady:	510 m ²	Plocha sklepu:	23 m ²
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připravený architektonicky unikátní a velmi prakticky provedený rodinný dům přímo v Prokopském údolí.

Nemovitost se skládá z pěti obytných místností. V levém křídle domu se rozpíná prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu. Dále pak i hlavní ložnice, která má vlastní koupelnu. V pravém křídle domu se pak nachází 3 další ložnice, velkorysá koupelna a samostatná toaleta.

Celý dům je ve velmi vysokém standardu, do vybavení patří podlahové topení, klimatizace ve všech místnostech, automatické předokenní rolety a vestavěné šatní skříně.

Samozřejmostí jsou dvě parkovací stání v garáži a také sklep. Dům se pyšní i okouzlující rozměrnou zahradou.

Nachází se na konci jednosměrné ulice a díky tomu je zde naprosté soukromí a klid zaručen.

Jedinečná poloha nemovitosti, která se vyskytuje přímo v Prokopském údolí nabízí nespočet možností venkovních aktivit. Občanskou vybavenost zajišťuje nedaleké obchodní centrum Nové Butovice a díky hlavním dopravním spojům je i cesta do centra města velmi rychlá.