

Prodej rodinného domu, 6923 m², Litkovice u Žirovnice

39468, Žirovnice

**3 400 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kubíček Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	600 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi zemědělskou usedlost v obci Litkovice u Žirovnice. Dispozice: veranda, vstupní chodba, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, pokoj, ložnice, spíž, komora, sklep a koupelna. K vytápění domu sloužily lokální kamna, ohřev teplé vody v koupelně zajišťuje bojler. Přímo na pozemku se nachází studna, kde byl vždy dostatek vody pro napájení domu a hospodářských zvířat. K domu přiléhají zemědělské budovy, dvě stodoly, chlív a dílna. Nad celým objektem se nachází prostorná půda, kde lze vybudovat obytné podkroví. Kousek od obecní komunikace stojí zděná garáž. Pozemky, které přiléhají přímo k nemovitosti včetně zastavěné plochy, mají výměru 6923 m². Poloha nemovitosti je jednoznačně výjimečná a je na úžasné polosamotě, západ slunce vás naprosto okouzlí. V pouhé 3 km vzdálené Žirovnici je veškerá občanská vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Financování vám rádi zajistíme.