

Pronájem rodinného domu, 187 m², Kladno, ul. Vinařická

Vinařická, 27309, Kladno

**40 000 Kč**

za měsíc

kauce 40.000,-Kč + provize
RK

Vyřizuje

Batěk Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	187 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 6+kk s dvojgaráží, který se nachází v klidné části obce Švermov, k.ú. Motyčín. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní rodinné bydlení s výbornou dopravní dostupností i příjemným rodinným prostředím. Rodinný dům stojí na mírně svažitém, plně oploceném pozemku s výměrou 587 m². Díky dvěma nadzemním podlažím poskytuje celkovou užitnou plochu 187 m². Stavba je realizována z cihly a je ve velmi dobrém technickém stavu, s nádechem moderního bydlení a vybavení splňujícím požadavky komfortního obydlí. Dispozičně je dům řešen následovně: 1. NP: Prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, ložnice, která zajišťuje dostatek soukromí, koupelna s WC a technická místnost. 2. NP: Nabízí flexibilitu v podobě 4 samostatných pokojů a dalšího WC, což představuje ideální příležitost pro větší rodinu nebo pracovní pokoj a pokoje pro děti. Mezi další přednosti domu patří klimatizace.