

Ideální světlý a prostorný byt 3+1 nejen pro rodinu

Riegrova, Příbram



3 998 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	77,4 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rádi klid a zároveň chcete být v dochozí vzdálenosti od centra? Pak je přímo pro Vás určen náš světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové užitné ploše 77,4 m², ke kterému navíc náleží 5,6 m² lodžie s krásným výhledem na park a dětské hřiště. Je situován ve vyhledávané lokalitě na Riegrově ulici v Příbrami, části Příbram I.

Byt se nachází v 6. NP panelového domu s dvěma výtahy a nabízí pohodlný život v centru města. Interiér bytu je připravený k rekonstrukci, což novým majitelům umožní upravit si prostor podle vlastních představ. Jihozápadní orientace a velká lodžie zaručují dostatek denního světla a příjemné místo pro relaxaci. K bytu náleží také praktická sklepni kóje o velikosti přibližně 1 m².

V okolí bytu se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení a kulturní instituce. Pro milovníky přírody a sportu je v blízkosti několik parků a sportovišť. Dopravní dostupnost je

vynikající, včetně spojení do okolních oblastí.

První 3 fotografie v inzerci jsou vizualizací potenciálu bytové jednotky, abyste si mohli snadno představit, jak krásně může byt po rekonstrukci vypadat.

S financováním nákupu bytu Vám pomohou naši hypoteční specialisté.

Doporučujeme návštěvu této nemovitosti, abyste poznali její potenciál a výhody jejího umístění.