

## Prodej bytu, 3+1, 80m<sup>2</sup> v České Lípě

Jáchymovská, 47001, Česká Lípa



**Neuvedeno**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ladislav Korunka**

**GSM:** 777 931 505

**E-mail:**

[korunka@reality11.cz](mailto:korunka@reality11.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 11                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 80 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje jedinečnou šanci stát se vlastníkem útulného bytu 3+1 v srdci České Lípy. S rozlohou 80m<sup>2</sup> a zaskleným balkonem máte jedinečnou příležitost vytvořit si ideální a pohodlný domov. Byt je v osobním vlastnictví a je umístěn v osmém patře.

Výhody nemovitosti

Světlý a prostorný obývací pokoj.

Prostorná a vybavená kuchyně s moderními spotřebiči.

Zasklený balkon pro relaxaci a krásné chvíle s výhledem na okolní přírodu.

Lokalita

Ulice Jáchymovská, sídliště Lada

Klidná čtvrť s dostupností veřejné dopravy a občanské vybavenosti.

Vynikající dopravní spojení do centra města.

Zastávka MHD přímo za domem.

Důležité informace

Do bytu je zaveden plyn.

Vytápění a teplá voda jsou zajištěny dálkově.

Nízké měsíční náklady na bydlení + el.energie a plyn.

Parkování v okolí budovy.

Dům je po částečné revitalizaci, ze dvou stran zateplen s novou fasádou, nové stoupačky a plastová okna

Nyní máte jedinečnou příležitost získat vlastní domov nebo investiční příležitost v České Lípě. Zaujímá vás více?

Kontaktujte nás pro další informace a domluvení prohlídky. Případné financování zajistíme za nejlepších možných podmínek na trhu. Ev. číslo: 26119.