

Prodej 2+kk, 42 m², Praha 6 - Břevnov

U střešovických hřišť, Praha 6, Praha

6 348 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej bytu o dispozici 2+kk a výměře 42 m² v příjemné části Prahy 6 - Břevnov. Byt ve 3. NP je ve stávajícím stavu a patří k němu sklepní kóje 1,9 m². Činžovní dům je po kompletní rekonstrukci. Je zde nová fasáda, společné prostory, rozvod elektřiny a nové vchodové dveře a nové dveře do bytu. Pro více informací a půdorys mě kontaktujte.

Byt se nachází nedaleko nájezdu na pražský okruh a v okolí naleznete veškerou vybavenost od potravin, supermarketu Billa, školy a školky po lékárnu i park. Nedaleko je i mnoho sportovních zařízení, jako například Stadion Evžena Rošického, Velký Strahovský stadion i posilovna. Za 18 minut vozem se dá dostat na letiště. Jen 2,3 km (asi půl hodinu chůze) je vzdálené metro A se zastávkami Dejvická nebo Petřiny. 5 minut pěšky leží autobusové zastávky Kajetánka a Talichova, 6 minut TJ Tatran Střešovice, 10 minut Ústřední vojenská nemocnice. Jen 150 metrů od Bydlení Na Petynce se rozkládá park Kajetánka s rybníkem a restaurací. V blízkosti domu se nachází koupaliště Petynka (750 m), Hradčany i Petřínské sady (2,7 km). Bydlení Na Petynce je na dosah živého centra, přitom v obklopení poklidného parku Landronka či obory Hvězda.



Vyřizuje

Pavla Veselá**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 602822215**E-mail:** vesela@justo.cz