

Prodej 3+kk, 102 m², Praha 6 - Břevnov

U střešovických hřišť, Praha 6, Praha

10 791 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej bytu o dispozici 3+kk a výměře 100 m² v příjemné části Prahy 6 - Břevnov. Byt se rozkládá ve 3. a 4. NP. K bytu patří sklepní kóje 2,4. Činžovní dům je po rekonstrukci, kde jsou zdařile zrekonstruovány původní prvky domu. Byt samotný je k rekonstrukci. V dolním patře je chodba a prostor na vybudování koupelny (5,3 m²) a šatny. Hned vedle je jeden pokoj (11,2 m²). Po schodišti se jde do horního patra, kde je otevřený prostor - hala (36,6 m²), možnost druhé koupelny a dalšího pokoje (11 m²). Orientace bytu je na sever a na jih. Pro více informací mě kontaktujte, zašlu přesné rozměry pokojů.

Byt se nachází nedaleko nájezdu na pražský okruh a v okolí naleznete veškerou vybavenost od potravin, supermarketu Billa, lékárny, školy a školky. Nedaleko je park a mnoho sportovních zařízení jako například Stadion Evžena Rošického, Velký Strahovský stadion a posilovna. Za 18 minut vozem se dá dostat na letiště. 5 minut pěšky leží autobusové zastávky Kajetánka a Talichova, 6 minut TJ Tatran Střešovice, 10 minut Ústřední vojenská nemocnice. Park Kajetánka s rybníkem a restaurací. V blízkosti domu se nachází koupaliště (750 m). Bydlení blízko poklidného parku Landronka či obory Hvězda.



Vyřizuje

Pavla Veselá**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 602822215**E-mail:** vesela@justo.cz