

Pronájem, výrobní a skladovací prostory, Kaplice, 650 m²

Omlenická, Kaplice

**35 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777574567**E-mail:**

trojak@realdomus.cz

Plocha kanceláří:	660 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Realdomus Vám zprostředkuje pronájem nebytových výrobních/skladovacích prostor o výměře 650 m².

Jedná se o prostory v přízemí s bezbariérovým přístupem. Nachází se zde výrobní/skladovací prostor oddělitelný na 2 samostatné prostory, oddělené sociální zařízení pro muže i ženy. Vytápění elektrinou popř. dodatečně plynem. Rozvody elektřiny 230/380V. Možnost parkování osobních automobilů u objektu.

Nájemné činí 35.000,- Kč/ měs. + zálohy na energie (volitelné dle způsobu užívání). Vyúčtování záloh vždy kvartálně. Podmínka zaplacení je 2x vratná bezpečnostní kauce v ceně nájemného a odměna RK 35.000,- Kč + 21% DPH. 2 nájem splatné při podpisu smlouvy.

Prostory je možné po individuální domluvě pronajmout i samostatně. Možnost umístění venkovní reklamy a označení provozovny. Výborná dopravní obslužnost. Prostory ihned k dispozici. Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.