

Prodej nemovitosti, 260 m², Český Těšín

Štefánikova, Český Těšín

4 725 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	526 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	5	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost k zakoupení nemovitosti v srdci Českého Těšína, s výbornou dostupností do centra města. Jedná se o dvoupodlažní budovu o zastavěné ploše 260m², která představuje nevyčerpatelný potenciál pro nového majitele.

Tato nemovitost se v současné době nachází v původním stavu a je připravena k celkové rekonstrukci. Nový vlastník má možnost proměnit tuto budovu podle vlastních představ a potřeb. Nemovitost má 2 podlaží, díky tomu nabízí rozsáhlý prostor pro bydlení či komerční využití, ať už se jedná o kanceláře, obchodní prostory nebo jiné podnikatelské aktivity.

Umístění této nemovitosti je strategické, s výbornou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení. To z ní činí ideální místo pro život i podnikání.

Nemovitost disponuje dostatečným prostorem na parkování, což je velký benefit v centrální lokalitě. Pro nového majitele to znamená pohodlný a bezproblémový přístup k nemovitosti, ať už pro osobní potřebu nebo pro klienty a návštěvníky.

Investice do této nemovitosti představuje perspektivní krok s ohledem na rostoucí atraktivitu Českého Těšína. Díky svému umístění, rozsáhlým možnostem využití a potenciálu pro modernizaci se stává tato nemovitost vynikající investicí do budoucnosti.

Nepropáste tuto jedinečnou šanci na získání vlastního kousku Českého Těšína – domova plného možností a potenciálu. Otevřete si dveře k novým začátkům a investujte do budoucnosti s touto unikátní nemovitostí.



Vyřizuje

Darina Maroszová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz