

Prodej chaty, 55 m², Brno - Jehnice

62100, Brno

**920 000 Kč**

za nemovitost

Cena je za nemovitost.



Vyřizuje

Holánek Michael**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	55 m ²	Užitná plocha:	55 m ²
Plocha parcely:	715 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chatu po rekonstrukci s užitnou plochou 55m², umístěnou na klidném a malebném místě v polosamotě obce Jehnice. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 715 m², který je v majetku Českých drah a pozemek je pronajat, zatímco chata je v osobním vlastnictví. Chata disponuje místnostmi ve 2 podlažích - dvěma pokoji, chodbou a koupelnou v patře a dvěma místnostmi v přízemí, z nichž jedna je používána jako dílna a druhá jako sklad. Proběhlé rekonstrukce: 2015 střecha, 2016 okna, částečně stropy a podlahy, 2017 dveře, zámky, obložení, 2020 kamenné terasy, fasáda, venkovní terasa, veranda, 2022 dlažba a další. Díky své poloze nabízí chata idylický klid a soukromí. Svým charakterem polosamoty poskytuje ideální útočiště pro ty, kteří hledají únik z městského ruchu a chtějí si užít harmonii s přírodou. Objekt je po rekonstrukci, která zahrnovala jak exteriér, tak interiér, a je tedy ve velmi dobrém stavu se zachovalým charakterem a atmosférou. Více informací v RK.