

Prodej bytu 2+kk s balkonem, výměra 50 m², Kladno, Generála Selnera 3259.

Generála Selnera, Kladno



4 400 000 Kč
za nemovitost

kupní cena vč. právního
servisu, advokátní úschovy
kupní ceny a odměny RK



Vyřizuje

Lukáš Hajník

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618477

E-mail:

lukas.hajnik@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk s balkonem, užitná plocha 50 m², osobní vlastnictví, v 1. patře zděné novostavby úspěšného projektu Garden Spot Kladno z roku 2011, Kladno, ul. Generála Selnera 3259.

Byt se skládá ze vstupní chodby, samostatné šatny, koupelny s vanou, samostatné WC, ložnice, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkon.

Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka). K bytové jednotce patří také zděná sklepní kóje v suterénu. Možnost koupě vlastního parkovací stání. Koupě parkovacího stání není podmínkou. Cena parkovacího stání činí 250.000,- Kč.

Rodiče dětí ocení oplocené, privátní dětské hřiště ve vnitrobloku domu. Veškerá občanská vybavenost (školka, škola, pošta, lékař, OC Oáza, Lidl, Mountfield, Royal Fitness, restaurace,...) v docházkové vzdálenosti od domu. Autobusové zastávky MHD do centra Kladna a ČSAD směr Praha jsou 200 m od domu. Bytový komplex sousedí s lesoparkem Bažantnice, kde najdeme cyklostezky, rybník a letní koupaliště.

Možnost financování hypotečním úvěrem, který vám vyřídíme v rámci našich služeb.

Těším se na Vás při prohlídce.