

Velmi pěkný, světlý, podkrovní byt 3+kk 101 m2 OV, cihla, mezonet, P-5 Košíře

Mahenova, Praha 5, Praha



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Iva Linhová

Tel.: 800 400 109

GSM: 775111444

E-mail:

iva.linhova@cmr.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný, prostorný byt 3+kk 101 m2 OV v 6. a 7. podlaží cihlového domu situovaného v širším centru Prahy, P-5 Košíře. Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem s úložným prostorem na potraviny, samostatné neprůchozí ložnice, koupelny s vanou, WC samostatně, dále je zde prostorná chodba, u vstupu do bytu je malá šatna. Z chodby je vstup po točitém schodišti do horního pokoje. Okna jsou v celém bytě dřevěná s orientací obývacího pokoje na Z, ložnice na J a horní pokoj na V. Topení a ohřev vody vlastním plynovým kotlem (nové radiátory). Dům je po částečné rekonstrukci, nová fasáda se zateplením, plánu je nový výtah a střecha, investice bude hrazena z fondu oprav. Byt je velmi hezky dispozičně řešen, obývací pokoj je světlý, prostorný. Jedná se o atraktivní, vyhledávané místo v širším centru Prahy ve staré cihlové zástavbě. Velkou výhodou je výborné dopravní spojení do centra. Vřele doporučuji prohlídku!