

Prodej bytu 3+KK 65 m² Nový Hrozenkov

Nový Hrozenkov



5 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Zámečník

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte něco víc než obyčejné bydlení? Chcete zkusit opravdový komfort v srdci přírody? Nebo snad zvažujete investici na Valašsku?

BOreality Vám nabízím ke koupi byt o dispozici 3+KK o podlahové ploše 65 m² s krytou terasou 33m², v kompletně zrekonstruovaném objektu městyse Nový Hrozenkov.

Tento byt se nachází v třípodlažní budově s výtahem v prvním nadzemním podlaží.

Součástí této bytové jednotky je sklep, který nabízí dostatek prostoru pro uložení sportovního vybavení.

Samozřejmostí je parkovací místo, které naleznete přímo před domem. Bytový dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Všechny pozemky okolo jsou v podílovém vlastnictví majitelů jednotlivých bytů.

V letním období bude možno využívat k posezení pergoly a vaše nejmenší ratolesti dětské hřiště.

V obci Nový Hrozenkov se nabízí spousta volnočasových aktivit v zimních, ale i v letních měsících. Cyklostezky,

turistické trasy, jezero Balaton, sběr hub, lyžování-Ski areál Kohútka. Dále nesmíme zapomenout, že za pouhých 8 min. jízdy autem se dostaneme do Velkých Karlovic, které jsou velmi oblíbené turisty.

Občanská vybavenost obce (škola, školka, zdravotní centrum, pošta, obchod, autobusová a vlaková zastávka).

Předpokládané dokončení projektu a předání bytů je plánováno na konci roku 2025.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.