

Prodej chalupy, 109 m², Úpice, ul. Poděbradova

54232, Úpice

3 628 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Zastavěná plocha:	136 m ²	Užitná plocha:	136 m ²
Plocha parcely:	233 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme poloroubenou chalupu v blízkosti Jestřebích hor a to na okraji malého a klidného města Úpice. Chalupa je v dobrém a udržovaném stavu, po částečné rekonstrukci, podříznuta a částečně izolována s novou střechou, okny a dveřmi. Dispozice: vstupní chodba 11 m², částečně využívána i jako kuchyně, vede po levé straně do světnice 31 m² s kachlovými kamny a vstupem do ložnice 27 m² v patře a půdy 23 m² (možno dobudovat podkrovní pokoj), po pravé straně do koupelny 10 m² s vanou s vřívkou a WC, dále do sklepa 7 m² s klenbou. Chalupa je vytápěná kachlovými kamny a plynovým kotlem, je napojená na veřejný vodovod a odpady do ČOV. Občanská vybavenost a dostupnost je velmi dobrá. V místě je škola, školka, divadlo, kino, obchody, banky, lékařský dům. Blízké okolí města nabízí mnoho možností pro cykloturistiku i pěší turistiku.



Vyřizuje

Grohová Silvie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz