

Prodej vila, Liberec - Staré Město, 870 m²

Baarova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

Neuvedeno
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	281 m ²
Užitná plocha:	281 m ²	Plocha parcely:	870 m ²
Plocha zahrady:	565 m ²	Plocha sklepu:	80 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme bydlení na jedné z nejlepších a nejprestižnějších adres v Liberci. Nebo plánujete umístit sídlo firmy v kombinaci s bydlením v blízkosti Krajské nemocnice v Liberci? Nebo máte firmu podnikající ve zdravotnictví a lokalita, umístění tohoto domu je tou pravou volbou? To vše nabízí secesní vila z konce 19. století v širším centru Starého Města. Podsklepená vila se zahradou o výměře 565 m² s letním posezením a bazénem nabízí dokonalý relax po náročném pracovním dni, v naprostém soukromí bez rušivých vlivů v okolí. Ve sklepě domu se také nachází sauna se sociálním zařízením, dílna, klubovna na posezení s přáteli a kotel na dřevo kterým lze vytápět celou budovu. Dalším zdrojem tepla a ohřívačem vody je plynový kotel. V přízemí domu nalezneme zimní zahradu, obývací pokoj a pracovnu, wc a koupelnu. Po původním a zrenovovaném schodišti se dostaneme do prvního patra kde je ložnice s balkonem, velká koupelna + wc a dětský pokoj. V dalším patře domu byl z půdy vybudován podkrovní byt o dispozici 2+kk s krásným výhledem do okolí. Na dvoře domu nalezneme 2 garáže které nabízí parkování až pro 3 vozidla. Doporučujeme prohlídku.
Info o ceně na dotaz.



Vyřizuje

Dominik Richter**Tel.:** 775 560 892**GSM:** +420 739 705 804**E-mail:** richter.dominik@kuzopartners.cz