

Prodej bytu 1+kk, 40 m², Špindlerův Mlýn

54351, Špindlerův Mlýn

10 500 000 Kč

za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	samota	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej luxusního horského apartmánu 1+kk, který se nachází v těsné blízkosti sjezdovek v srdci Špindlerova Mlýna.

Apartmán o velikosti 39,92 m² je součástí nově vzniklé Ski IN&OUT Residence Alpina v blízkosti sjezdovky Hromovka a nové právě dokončované sjezdovky Přehradní. Ve Špindlerově Mlýně se jedná o zcela ojedinělý projekt, bydlení přímo na sjezdovce!

Apartmán je plně a vkusně vybaven a připraven k používání bez nutnosti dalších investic. V ceně jsou podíly na společných prostorech, vyhřívaná skříňka na 4 páry lyží a přeskáčů a venkovní parkovací stání. Apartmán je vhodný pro vlastní rekreaci nebo také jako stabilní investiční příležitost ve Špindlerově Mlýně.

Jedinečná poloha rezidence Alpina kombinuje klidné prostředí nabízející soukromí s možností nasadit lyže a být na sjezdovce během 1 minuty. Přimo na sjezdovce Hromovka, v jejíž blízkosti rezidence stojí, probíhá po většinu zimní sezóny také oblíbené večerní lyžování. V letních měsících si naopak zamilujete klidné lesní prostředí a šumící řeku dokreslující neopakovatelnou klidnou atmosféru.

V rezidenci je k dispozici celkem 27 apartmánů, součástí projektu je také restaurace v přízemí rezidence. Objekt je dokončen, zkolaudován a již se užívá.

Možnost odečtu DPH při nákupu na firmu.

Šťastný reality - Vaše špindlerovská realitka.



Vyřizuje

Robert Šťastný
Tel.: +420 601 010 111

GSM: +420 601 010 111

E-mail: [robert@stastnyreality.cz](mailto:robert.stastny@stastnyreality.cz)