

Prodej rodinného domu 4+kk, 135 m², Náklo, s pozemkem 761 m²

78332, Náklo

**4 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Navrátilová Danuše**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	135 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme přízemní rodinný dům ve stavu hrubé stavby, postavený z cihel HELUZ. Dům má vazníkovou střechu. Samotný dům o velikosti 135 m² je situačně řešený jako 4+kk. Dvojgaráž o velikosti 42 m² stojí samostatně. Plyn, kanalizace a voda je na hranici pozemku. Na pozemku se nachází kopaná studna. Elektrická přípojka je hotová. Dům najdete na klidné ulici ve vyhledávané lokalitě, která je známá hlavně pískovnou, vhodnou ke koupání či rybolovu, nebo pouhých 7 km od CHKO Litovelské Pomoraví a 13 km od Olomouce. Velkou výhodou pro nového majitele bude dokončení této stavby dle svých vlastních představ a nároků. O více informací volejte makléři. S financováním vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.