

## Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Březí, ul. Hlavní

Hlavní, 69181, Březí

**3 599 999 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu ,  
veškerých poplatků i  
provize RK!. V případě více  
zájemců může RK využít  
pro výběr kupujícího formu  
aukce.



Vyřizuje

**Bílková Nikola****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                               |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový            | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                             |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 100 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi nabídnout Vám ke koupi jedinečnou příležitost. Tento dům z roku 1960 stojí na stavební parcele o výměře 1116 m<sup>2</sup>, takže jestli potřebujete dvougenerační bydlení, nabízí se zde výstavba druhého domu. Jde o velmi klidnou část obce Březí se skvělou dostupností do okolních měst a obcí, popřípadě dobrá dostupnost do Rakouska. Samotný dům má dispozici 3+1. Prošel během posledních let úpravami, jako je například dlažba, položení PVC, nová výmalba a nové omítky, plastová okna a také se chystá výměna nových vchodových dveří. Dům je obyvatelný, avšak vhodný k rekonstrukci. Jestli hledáte místo kde založíte rodinu a usadíte se, je obec Březí velmi dobrou volbou. Tak neváhejte a buďte na prohlídce mezi prvními.

Naše hypoteční specialista s mnohaletou praxí, Vám zajistí výhodné financování v jakékoliv bance.  
Budeme se těšit!