

Prostorný, světlý byt 2+1 60 m², P-10 Vršovice

náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, Praha

**18 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Iva Linhová**Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:**iva.linhova@cmr.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pěkný, prostorný a slunný byt 2+1 60 m² v 5. patře domu situovaného v atraktivní, vyhledávané lokalitě P-10 Vršovice. Byt se skládá ze samostatné kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny, samostatného WC a chodby. Kuchyňská linka je nová, vybavena sporákem s troubou, mikrovlnkou, lednicí se sporákem a myčkou. Byt je velmi udržovaném stavu po rekonstrukci bytového jádra - nová koupelna a WC., nové dveře, nová dlažba. V obývacím pokoji je sedací souprava, stůl se židlemi, v ložnici je šatní skříň. Díky vysokému patru je z bytu krásný, ničím nerušený výhled na Čechovo náměstí. Okna jsou plastová s orientací na Z. Dům je také udržovaný s novým výtahem. Byt je svou dispozicí a polohou vhodný pro pár. Jedná se o velmi pěkné místo s výbornou dopravní dostupností tram do centra. Další výhodou je veškerá občanská vybavenost v místě. Byt je volný ihned. Vřele doporučuji prohlídku.