

Prodej RD 4+kk, 131 m², Vysoký Újezd

Vysoký Újezd

RE/MAX

**13 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Kristýna Řezáčová**GSM: +420725293026****E-mail:**kristyna.rezacova@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	82 m ²
Užitná plocha:	131 m ²	Plocha parcely:	502 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme novostavbu moderního řadového rodinného domu 4+kk o výměře 131 m², který se nachází v klidné části obce Vysoký Újezd okr. Beroun.

Dominantou tohoto domu je prostorný obývací pokoj s krbem, propojený s velkolepě řešeným kuchyňským koutem zn. Sykora, vybaveným veškerými spotřebiči. Z této místnosti je vstup na terasu a dále do zahrady orientované na jih.

V přízemí dále nalezneme technickou místnost, WC a vestavěné skříně v předsíni.

Toto podlaží je vytápěno prostřednictvím podlahového topení.

V prvním patře domu pak nalezneme tři samostatné ložnice, z nichž dvě mají vstup na balkony.

Samozřejmě velká koupelna se sprchovým koutem, vanou a umyvadlem.

WC samostatné. I v sociálních zařízeních prvního patra je vytápění podlahové.

Zahrada je vybavena zavlažovacím systémem a je velmi pěkně udržovaná, v její spodní části se nachází zahradní domek na náčiní apod.

Součástí je též kryté parkovací stání za vjezdovými vraty na dálkové ovládání.

Tato nemovitost se nabízí včetně vybavení a zařízení dle fotodokumentace.

Jedná se o velmi lukrativní místo s výbornou občanskou vybaveností a velmi dobrou dopravní dostupností.

Doporučujeme!