

Projekt v Hostíně u Vojkovic

Hostín u Vojkovic



19 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Artem Saykin

Tel.: 603 455 857

GSM: +420731538643

E-mail:

artem.saykin@re-max.cz

Celková plocha: 8 247 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Doprava: dálnice; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: MOŽNOST ODPOČTU 21 % DPH

Rádi bychom vám nabídli připravený projekt na výstavbu rodinných domů v obci Hostín u Vojkovic. Jedná se o rozparcelované území s plochou 8247 m², kde vzniklo 8 parcel.

Aktuálně je celý projekt před vydáním stavebního povolení na inženýrské sítě ve formě elektřiny, kanalizace i vodovodního řádu. Zároveň je v závěrečné části také stavební povolení na první dva rodinné domy.

Zastavitelnost každé parcely je vždy 30 % a výškově do 1. nadzemního podlaží + obytná půda. Současný návrh prvních dvou domů by dle projektu měl každý nabídnout 157 m² užitné plochy.

Přímo vedle budoucí výstavby se nachází autobus, potraviny, mateřská i základní škola. Obec Hostín u Vojkovic se navíc nachází také přesně mezi čtyřmi známějšími lokalitami, které jsou Kralupy nad Vltavou, Mělník, Roudnice nad Labem a Neratovice. Veškerou zbývající občanskou vybavenost tak budou mít budoucí obyvatelé projektu bez problému po ruce. Po dálnici D8 budou však velmi rychle i na severní straně Prahy.

Pokud jsme vás naší nabídkou zaujali, neváhejte se nám ozvat pro zaslání dalších podkladů.