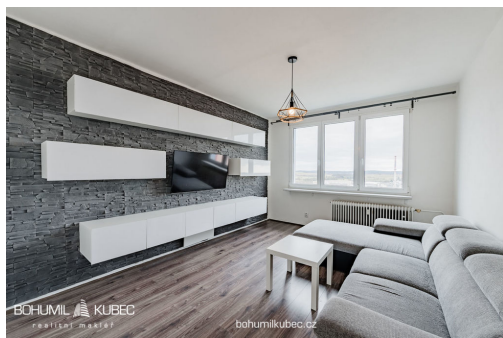


Byt 3+1 J.A. Komenského 943, Milevsko

J.A. Komenského, Milevsko



2 990 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
všech poplatků



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail:

reality@bohumilkubec.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: V ulici Jana Ámose Komenského v Milevsku se v dvanáctém nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy nachází kompletně zrekonstruovaný byt o velikosti 3+1 s prakticky řešenou dispozicí o obytné ploše 65 m².

Po vstupu do bytu nás zaujme velmi prakticky řešená chodba s úložnými prostory a vestavnou skříní, kde je umístěna pračka a sušička. Z chodby dále vstupujeme do prosvětleného obývacího pokoje, koupelny, kuchyně a ložnice. Poslední pokoj je pak přístupný z kuchyně.

V kuchyni je plně vybavená kuchyňská linka s myčkou, troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí. Dostatek pracovního prostoru doplňuje další vestavná skřín, ve které je umístěna spíž.

Vytápění a ohřev vody je řešen dálkovým příívodem. Měsíční platba do fondu oprav je 2 600 Kč. V plánu pro roky 2024

a 2025 je nová elektroinstalace ve společných prostorách a také fotovoltaická elektrárna. Vysokorychlostní internetové optické připojení je samozřejmostí.

Byt je díky své dispozici a atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do centra města ideální pro rodinu s dětmi. V docházkové vzdálenosti je škola, školka i dětské hřiště a nedaleko jsou obchody. Veškerou občanskou vybavenost tak najdete v těsné blízkosti.

Pro více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.