

Byt 2+1, 61m2, OV, Praha 9, Horní Počernice.

Běchorská, 19300, Praha 20, Praha

**6 150 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

PETR PROKOP**Tel.:** +420 606716810**GSM:** +420 606716810**E-mail:**petr.prokop@volny.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám příležitost koupit byt 2+1 ve starším bytovém domě v Horních Počernicích. Byt je umístěn ve zvýšeném přízemí. Dispozice bytu je řešena standardně se vstupní chodbou, samostatným wc, menší koupelnou s vanou, kuchyní orientovanou na severní stranu a do klidné ulice. Pokoje jsou orientované na jižní stranu. Z většího obývacího pokoje je přístup na praktickou lodžii. Výhled z pokojů a lodžie je do upraveného a klidného vnitro bloku se stromy a keři. Byt prošel rekonstrukcí a je ve stavu, kdy bude stačit jen vymalovat a můžete ihned bydlet. K bytu dále patří sklep v suterénu domu. Případné financování hypotečním úvěrem je možné. Místo je v rámci obce výborné jak z hlediska dostupnosti všech služeb a MHD, tak je současně klidné. Pokud tedy hledáte v této lokalitě takový pěkný a příjemný byt, domluvte si osobní prohlídku a zjistíte, jak se Vám bude byt a místo líbit.