



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **00385**

Pronájem dvou rodinných domů, 345 m² - Rynholec

nám. 1. máje, 27062, Rynholec

40 000 Kč
za měsíc

více informací u makléře,
bez poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Zastavěná plocha:	340 m ²	Užitná plocha:	340 m ²
Plocha parcely:	3335 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám speciální příležitost k pronájmu souboru dvou rodinných domů s velkým pozemkem. Tato nemovitost nabízí úžasný prostor pro velkou rodinu nebo příležitost pro podnikatele hledající místo pro provozování podnikání.

První dům nabízí pohodlných 180 m² obytné plochy. Druhý dům je o něco menší, ale stále velkorysý s 160 m² obytného prostoru a dalších 80 m² užitné plochy. Oba domy jsou kvalitně postaveny. Pro představu jsou přidány i fotky vizualizací jak by mohli prostory vypadat po kompletní rekonstrukci. K nemovitosti patří i garáž pro bezpečné parkování vozidel a také dílny pro ty, kteří se rádi věnují ruční práci. Domy jsou částečně podsklepené, což poskytuje další úložný prostor.

Jedním z hlavních trumfů této nemovitosti je rozlehlá zahrada. Představte si klidné letní večery strávené na vlastní zahradě, kde si můžete vychutnávat klid a ticho. Celková plocha pozemku, na kterém se domy nacházejí, je úctyhodných 3335 m². K tomu přidáváme další pozemky o výměře 3540 m² (polnosti). Možnosti využití takové plochy jsou prakticky nekonečné.

Lokalita nemovitosti je ideální pro ty, kteří vyhledávají klidné a pohodové bydlení. S přístupem k veškeré občanské vybavenosti, ale zároveň mimo rušné centrum města.

Neztrácejte čas a přijďte se podívat na tuto skvělou nemovitost. Je to investice, které nebudete litovat. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky. Představte si už teď nový život v těchto úžasných domech. Těšíme se na setkání s vámi!



Vyřizuje

Boris Vojtek

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 604 421 909

E-mail: bvojtek@ersreality.cz