

Prodej rodinného domu 8+2kk, 222 m², Rovina u Sedlčan.

26401, Počepice

**7 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Kosík Jaromír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	222 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej velkého rodinného domu 8 + 2 kk v obci Rovina u Sedlčan. Nemovitost je součástí dvojdomu, katastrálně oddělená s velkým pozemkem 1.759 m².

Jižní orientace zajišťuje dostatek slunečního svitu po celý den. Posezení na terase pak panoramatický výhled do kraje s dostatkem soukromí. Budete nadšeni variabilitou interiéru, který se rozprostírá na 222 m² vnitřní užitné plochy se třemi nadzemními podlažími. Spojit zde můžete velkou rodinu, podnikání, ale i dvougenerační bydlení. To vše v solidním standardu a s nízkými provozními náklady, které jsou aktuálně do 5.000,-Kč / měsíc. Topení s teplovodními radiátory a elektrokotlem můžete doplňovat krbovými kamny s výměníkem. Obecní vodovod a především vlastní vrtaná studna s pitnou vodou potěší i milovníky zeleně.

Mateřská a základní škola, pošta, knihovna a obchod jsou ve vzdálenosti 2 km v sousedních Počepicích. Sedlčany jsou vzdálené 6 km. Energetický štítek se aktuálně vyřizuje. Financování zdarma zajistíme.