

Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, ul. U Sportovní školy

U Sportovní školy, 53353, Pardubice VII, Pardubice



7 390 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Ondráčková Dagmar

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, městská část Ohrazenice, ul. U Sportovní školy. Tato moderní bytová jednotka se nachází v 2. nadzemním podlaží a tvoří ji vstupní chodba, prostorná koupelna s vanou, samostatná toaleta s umyvadlem, šatna či komora, dále pak hlavní místnost bytu, kterou je obývací prostor s rohovou kuchyňskou linkou a jídelním stolem, následuje ložnice, dětský pokoj, terasa a balkon. Podlahová plocha bytu potom činí 95,6 m² a po započítání terasy a balkonu je celková užitná plocha velkorysých 115 m². Nemovitost, resp. celý bytový dům byl kolaudován v roce 2021 a je součástí nově vznikající rezidenční čtvrtě Nové Ohrazenice, která disponuje výbornou dopravní dostupností i širokou občanskou vybaveností. Důkazem toho je 5 min. chůze vzdálená zastávka MHD, základní i mateřská škola, restaurace nebo sportovní a dětské hřiště. Do 10 min. se lze dostat do hypermarketu, k lékaři, zubaři, na poštu nebo do knihovny. Parkování je zdarma.