

Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, ul. U Sportovní školy

U Sportovní školy, 53353, Pardubice VII, Pardubice



7 390 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Ondráčková Dagmar

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 96 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, městská část Ohrazenice, ul. U Sportovní školy. Tato moderní bytová jednotka se nachází v 2. nadzemním podlaží a tvoří ji vstupní chodba, prostorná koupelna s vanou, samostatná toaleta s umyvadlem, šatna či komora, dále pak hlavní místnost bytu, kterou je obývací prostor s rohovou kuchyňskou linkou a jídelním stolem, následuje ložnice, dětský pokoj, terasa a balkon. Podlahová plocha bytu potom činí 95,6 m² a po započítání terasy a balkonu je celková užitná plocha velkorysých 115 m². Nemovitost, resp. celý bytový dům byl kolaudován v roce 2021 a je součástí nově vznikající rezidenční čtvrtě Nové Ohrazenice, která disponuje výbornou dopravní dostupností i širokou občanskou vybaveností. Důkazem toho je 5 min. chůzí vzdálená zastávka MHD, základní i mateřská škola, restaurace nebo sportovní a dětské hřiště. Do 10 min. se lze dostat do hypermarketu, k lékaři, zubaři, na poštu nebo do knihovny. Parkování je zdarma.