

Prodej bytu 2+1, 60 m², Louny, ul. Štefánikova

Štefánikova, 44001, Louny

**3 059 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Sobierajová Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ráda bych Vám nabídla útulný byt 2+1 v 1. patře cihlového zatepleného domu s podlah. plochou 50 m². Byt prošel zdařilou rekonstrukcí v podobě zděného jádra, nových omítek, kvalitní vinylové podlahy v kombinaci s plovoucí podlahou a dlažbou. El. rozvody jsou v mědi včetně nových pojistek. Vodu ohřívá zánovný el. boiler. Byt má plast. okna s roletami den noc, které zajišťují v bytě příjemné klima. Kuchyň je plně vybavená spotřebiči jako je myčka, mikrovl. trouba a vestavěná trouba zn. MORA, dále digitální digestoř, sklokeram. deska, granitový dřez. Prakticky řešená koupelna s vanou je spojená s toaletou a má posuvné dveře. Pohodlí v ložnici podpoří osvětlení na dálkové ovládání. V bytě se budete cítit bezpečněji i kvůli bezpečnostním protipožárním vchod. dveřím. 2 pěkné sklepy, které patří k bytu, oceníte. Za domem je travnatá plocha, kde si můžou hrát děti. Nemovitost je v samém srdci Loun, do 5 minut dojdete nakoupit, na poštu, do školky i do divadla. Nečekejte a přijďte na prohlídku.