

Hotel Pod zámek v centru obce Boskovice

Hradní, 68001, Boskovice



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Robert Poppl**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 608 832 362**E-mail:**robert.poppl@bohemianestates.com

Zastavěná plocha:	1106 m ²	Užitná plocha:	1250 m ²
Plocha parcely:	3017 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout unikátní nemovitost – *** Hotel Pod zámek v centru obce Boskovice, jež je součástí zámeckého areálu.

Budovu dnešního penzionu postavil jako přízemní stavbu Jan Leopold hrabě z Dietrichsteina v roce 1756. Původně zde byl umístěn panský špitál pro 12 chudých. V roce 1857 sem Alfons Friedrich hrabě Mensdorff-Pouilly povolal sestry kongregace sv. Vincence de Paula ze Štýrského Hradce, které zde pečovaly o nemocné a vedly dívčí školu. Od roku 1880 zde byla zřízena také mateřská školka. V roce 1878 byla pak budova rozšířena o jedno patro do dnešní podoby. Posledních 10 let, po navrácení do majetku rodiny Mensdorff-Pouilly, budova sloužila ke komerčním účelům.

V roce 2003 prošla náročnou rekonstrukcí a byla přestavěna na hotel, jehož celková kapacita činí 47 lůžek (jedno i dvoulůžkové pokoje, které lze využít i jako rodinné). V prostorách je též prostorný konferenční sál s vlastním zázemím.

V posledních letech byla kompletně, velmi nákladně, přestavěna restaurační část, která nabízí nádherný výhled na celý areál a kterou je možno kompletně otevřít. Součástí je vysoce kvalitní kuchyně, jež je jídelním výtahem propojena se sklepní částí, které nabízí mnohé využití a lze ji, stejně jako restauraci, užívat samostatně, což je jedna z mnoha výhod této krásné nemovitosti – nabízí širokou škálu využití v oddělených provozech. Ve 3. nadzemním podlaží je pak půda, která nabízí další rozšíření. Parkování je pak možné přímo před budovou na vlastním parkovišti. Boskovice je klidné město s veškerou občanskou vybaveností, 30minut od Brna (50km od letiště Brno – Tuřany).

Nemovitost je prostá jakýchkoliv právních vad a je v naprosto perfektním technickém stavu. Součástí ceny je veškerý mobiliář.