

Prodej RD.

Růžená



2 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, poplatků a
právního servisu



Vyřizuje

Josef Homoláč

GSM: +420775973794

E-mail:

josef.homolac@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	228 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	724 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Růžená.

Dům je samostatně stojící.

Zastavěná plocha domu 228 m². Vedle domu je postavena garáž z dílnou.

Je napojen na obecní vodovod, elektřinu. Odpady jsou svedeny do jímky. Dešťová voda je svedena do obecní kanalizace. Střecha sedlová, na domě nová střešní krytina - pálená taška. Na dílně je eternit. Je částečně podsklepen.

Vytápění domu je řešeno kotlem na tuhá paliva.

Voda v koupelně a v kuchyni a v kotelně je v plastu. Nová elektřina v koupelně a v kotelně.

Dispozice domu:

- sklep
- 1.NP - kuchyň, 3x pokoj, koupelna, WC, chodba, v přední části je garáž s dílnou
- prostorná půda

Zahrada je rovinatá o velikosti 496 m².

Dům se nachází ve klidné části obce.

V obci Růžená je obchod se smíšeným zbožím.

Obec Růžená leží cca 5 km od Třeště a 22 km od Jihlavy.

Pro více informací mě kontaktujte.

Prohlídka možná kdykoliv po předchozí domluvě.