

Prodej rodinného domu 4+1, 176 m², Kladno - Dubí

Práce, 27203, Dubí, Kladno



5 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

linka zákaznická

Tel.: +420 734 646 969

GSM: +420 734 646 969

E-mail:

asistentka@bydleninadoporuceni.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	176 m ²
Užitná plocha:	176 m ²	Plocha parcely:	454 m ²
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidný a prostorný dům (176 m²) pro rodinné bydlení s přístupem ke všem potřebným důležitostem. Nemovitost je vhodná také pro investory, kteří hledají zajímavou investiční příležitost.

Dispozice domu 4+1 je velmi praktická a příjemná. Vstupní chodba v přízemí nás vítá do prostorného a světlého obývacího pokoje, který je vhodný pro rodinná setkání i večery strávené u televize. Z obývacího pokoje se můžeme přesunout do ložnice pro odpočinek a soukromí. Dále se zde nachází kuchyně, komora a koupelna s WC, které nabízí veškerý komfort. Patro domu je přístupné chodbou, ze které se dostaneme do dalších dvou pokojů, které mohou sloužit jako dětské pokoje, pracovna nebo ložnice pro hosty. Z chodby je také přístup na podkroví, které je možné využít pro další místnost a nebo úložný prostor.

Okolí domu nabízí prostornou zahradu, která je ideální pro relaxaci a venkovní aktivity. Zahrada je dostatečně prostorná a nabízí možnost zeleného trávníku, květinových záhonů či zahrádky pro pěstování rostlin. Součástí je také

zastřešený vjezd s přímým vstupem do domu a dostatek stání pro další vozidla.

Dům je částečně zateplený. Prostorné sklepy nabízejí dostatek úložného prostoru a možnost skladování potravin či dalšího vybavení.

Tento rodinný dům nabízí prostorné a příjemné bydlení s dostatkem úložného prostoru. Dům je vybaven novými plastovými okny, která zajišťují nižší energetickou náročnost a tepelnou izolaci. Zde máme také nový plynový kotel, který zajišťuje vytápění a přípravu teplé vody.

Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, školy, školky, obchody a lékařská zařízení. Ideální pro rodinu s dětmi, která hledá prostorný dům s příjemnou zahradou v klidné lokalitě.

Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme si termín prohlídky. Těšíme se na vás!