

Pronájem byt 2+kk, 51m²|Olomoucký kraj, Šumperk, Ruda nad Moravou, 9. května 216, 78963

9. května, 78963, Ruda nad Moravou



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Ivana Uhlířová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete si žít v klidu na vesnici, kde si v létě můžete obdělávat zahrádku, grilovat nebo se jen opalovat na zahradě? Tak mrkněte na tento pronájem bytu v Rudě nad Moravou.

Tento byt 2+kk se nachází v 1.NP cihlového domu, je orientovaný na jihovýchod a užitná plocha činí 51 m². Byt je zrekonstruovaný a má plastová okna. Z chodby se dostanete na WC, do koupelny nebo do obývacího pokoje. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlová skříňka a prostor na pračku. Z obývacího pokoje projdete do ložnice nebo do kuchyňského kouta, v němž je nová kuchyňská linka, elektrická trouba se sporákem a prostor na ledničku a myčku.

Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění pak moderní elektrické přímotopy a pokojová kamna na tuhá paliva. Náklady na topení jejich používáním výrazně snížíte a navíc se můžete oddávat poslechu uklidňujícího zvuku praskajícího dřeva. To si uložíte v kůlně na zahradě. K bytu dále přísluší ještě 2 sklepní kóje.

Ruda nad Moravou je vesnička s veškerou občanskou vybaveností. Najdete tu školku, školu, obchody se smíšeným

zbožím, dokonce i koupaliště.

Nájemné je stanoveno na 8.000 Kč měsíčně. Zálohy na služby činí 363 Kč a zálohy na elektřinu ve výši 3.000 Kč si hradí nájemce sám. Vratná kauce činí 10.000 Kč a provize realitní kanceláři 8.000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici od 1.5.2024. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103801.