

Prodej stavebního pozemku 832 m² s mobilheimem 46 m², Aloise Jiráska, Slavětín

Aloise Jiráska, Slavětín

2 870 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize, finančního a právního servisu

Celková plocha:	832 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: V exklusivním zastoupení majitelů nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 832 m² v obci Slavětín v okrese Louny v Ústeckém Kraji. Pozemek se nachází na okraji obce v sousedství vesnické zástavby rodinných domů.

Podle platného územního plánu je pozemek určen k obytné zástavbě. Na parcelu jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě - plyn, voda, elektřina, kanalizace. Přístup je z obecní asfaltové silnice.

Na pozemku se nachází velice pěkný mobilní dům, který je součástí prodeje.

Cena mobilheimu je ve výši 800.000,- Kč a není zahrnuta v inzerované ceně.

Dispozice domu 3+kk o rozloze 46 m², který je uzpůsoben k celoročnímu pobytu.

Mobilheim je celkově zateplený a obložený dřevem. Jednoduchá okna jsou vyměněna za vakuová dvojíta. Podlahovou krytinou je PVC linoleum.

Dispoziční řešení: zádveří, obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou, větší ložnice má vlastní toaletu s umyvadlem.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se dřezem, plynovým sporákem a plynovou troubou.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, případně lze využít kamna na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Mobilheim je dále vybaven klimatizací.

Na pozemku se dále nachází krytý přístřešek pro auto a chatka na zahradní nářadí.

Pozemek je celkově oplocen s posuvnou vjezdovou bránou na dálkové ovládání.

V obci Slavětín je obchod s potravinami, mateřská školka, zdravotní středisko, hostinec, pošta. Veškerá další občanská vybavenost se nachází v 8 km vzdáleném okresním městě Louny.

Pokud hledáte pozemek v zajímavé klidné lokalitě pro výstavbu svého nového domu, může být tento ten pravý.

Pro více informací nebo prohlídku nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ivana Hruběšová**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420734103366**E-mail:** ivana.hrubesova@re-max.cz