

Prodej bytu v novostavbě z roku 2015, Langrova, Brno Slatina

Langrova, 62700, Brno-Slatina, Brno



3 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena za
nemovitost



Vyřizuje

Milan Žižka

Tel.: 775 312 424

GSM: +420 725 378 866

E-mail:

realityzizka@gmail.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt do osobního vlastnictví v novostavbě Pegas, 1+kk o velikosti 39,2 m². Budova je cihlová na ulici Langrova, Brno Slatina.

Byt je umístěn v I.NP bytového domu, postaveného v roce 2015.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s elektrospotřebiči a v oknech jsou žaluzie.

Lokalita je vyhledávaná díky výborné dostupnosti do centra města Brna a přitom klidná část k bydlení. Vytápění bytu a ohřev teplé vody je řešen centrální kotelnou v bytovém domě. Měsíční náklady na bydlení jsou velmi nízké. Průkaz energetické náročnosti budovy je označen písmenem „C“ úsporné.

Dispozice: Vstup z chodby do zádveří, koupelna se sprchovým koutem a WC 1,62 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Nemovitost je možné financovat i hypotéčním úvěrem, který Vám zdarma zprostředkujeme u úvěrujícího partnera.

Nebo je možnost převzít stávající hypotéční úvěr, který je velmi výhodně úročen 1,95% a je fixovaný ještě na 5 let.

Podrobnější informace rád zodpovím a prohlídku bytu po domluvě zajistím.