

Luxusní apartmán se dvěma šatnami v prémiové lokalitě Prahy 6

Kafkova, 16000, Praha 6, Praha



43 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6 000 Kč



Vyřizuje

Ing. Veronika

Němečková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 253 794

E-mail:

veronika.nemekova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní kompletně vybavený byt s balkonem o celkové ploše 80 m² se nachází ve 2. patře udržovaného činžovního domu v klidné rezidenční části Dejvic nedaleko metra. Byt je po kompletní nákladné rekonstrukci z dílny architektonického studia SAD, při níž byly využity prvotřídní materiály. Autorem interiéru je architekt Jerry Koza a získal za svůj počín titul rekonstrukce roku. Apartmán je kompletně vybaven luxusním nábytkem včetně kompletně vybavené designové kuchyně na míru. V kuchyni je krb a přístup na balkon. V bytě jsou dvě šatny a dvě koupelny. Celkově je atypicky řešen - má jednu oddělenou ložnici s koupelnou a druhá ložnice je řešena otočnou postelí v obývací části. Další přednosti bytu jsou: TV, zabezpečovací systém, pračka, sušička. Kauce je stanovena ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK činí 1 měsíční nájem + DPH. K nastěhování volný od 9.2.2024.