

Luxusní apartmán se dvěma šatnami v prémiové lokalitě Prahy 6

Kafkova, 16000, Praha 6, Praha



43 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6 000 Kč



Vyřizuje

Ing. Veronika

Němečková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 253 794

E-mail:

veronika.nemeckova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - plynové

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 80 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Balkón: 4 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní kompletně vybavený byt s balkonem o celkové ploše 80 m² se nachází ve 2. patře udržovaného činžovního domu v klidné rezidenční části Dejvic nedaleko metra. Byt je po kompletní nákladné rekonstrukci z dílny architektonického studia SAD, při níž byly využity prvotřídní materiály. Autorem interiéru je architekt Jerry Koza a získal za svůj počín titul rekonstrukce roku. Apartmán je kompletně vybaven luxusním nábytkem včetně kompletně vybavené designové kuchyně na míru. V kuchyni je krb a přístup na balkon. V bytě jsou dvě šatny a dvě koupelny. Celkově je atypicky řešen – má jednu oddělenou ložnici s koupelnou a druhá ložnice je řešena otočnou postelí v obývací části. Další přednosti bytu jsou: TV, zabezpečovací systém, pračka, sušička. Kauce je stanovena ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK činí 1 měsíční nájem + DPH. K nastěhování volný od 9.2.2024.