

Stavební pozemek o velikosti 826 m² v obci Velké Přílepy

Velké Přílepy

**8 200 Kč**
za m²

Vyřizuje

Jakub Žižka**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**zizka.team@re-max.cz**Celková plocha:** 826 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina**Doprava:** dálnice; silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Veškeré informace naleznete na www.parcely-velke-prilepy.cz

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemky v obci Velké Přílepy o různých velikostech. Můžete si vybrat svou vysněnou parcelu ze škály od 821m² do 1013m².

Přístup k pozemkům zajištěn pohodlně po nově vybudované komunikaci ze zámkové dlažby. K pozemkům jsou rovněž zavedeny veškeré inženýrské sítě, a to rozvod elektřiny i plynu (rozvodná skříňka u každé parcely), gravitační kanalizace splašková i dešťová, vodovodní přípojka i optický datový kabel. Parcely jsou tak kompletně zasiťovány a sítě zkolaudovány vč. přístupové komunikace.

V rámci územních regulativ lze na pozemcích postavit rodinný dům o max. 2 nadzemních podlažích se sedlovou, valbovou či polovalbovou střechou. Maximální zastavitelnost parcel činí 20% a v případě zájmu lze postavit i vícegenerační dům se třemi bytovými jednotkami.

Nově vzniklá obslužná komunikace propojuje ulici Podmoráňskou a ulici Pražskou. V blízkosti stavebních parcel bude vybudováno obchodní centrum s občanskou vybaveností.

V obci Velké Přílepy naleznete mateřskou i základní školu, restaurace, kino, vinný sklípek, poštu, knihovnu i obchod s potravinami. Cesta do Prahy autem cca 15 minut. Přímé autobusové spojení Velké Přílepy - Praha 6 Bořislavka cca 18

minut.

Koupi pozemku lze financovat pomocí hypotečního úvěru, jež Vám taktéž pomůžeme výhodně zařídit.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána.

Pro více informací nás kontaktujte telefonicky či emailem.